



AREA

TECNICO-URBANISTICA
SETTORE OPERE PUBBLICHE

DETERMINA

15 del 23 Settembre 2025

OGGETTO

REGIONE PIEMONTE

**38/78_28_006_214127_LAVORI DI REGOLAZIONE
DEL RIO CASTELLANIA**
€ 170.000,00

CODICE CUP F38H24001550002

APPROVAZIONE ATTI FINALI – CRE – QUADRO ECONOMICO A CONSUNTIVO

CODICE CIG LAVORI B500A33DBF

CODICE CIG TECNICO B2A24EACC8

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO-URBANISTICA-OPERE PUBBLICHE

Visto

il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

Preso atto che

- Con determina DD 1115/A1802B/2024 del 27 maggio 2024 la Regione Piemonte emetteva un programma di pronto intervento e interventi a seguito di calamità naturali afferente alla L.R. 38/78 dove risultava inserito il comune di Villalvernia quale beneficiario per l'intervento "38/78_28_006_214127_LAVORI DI REGOLAZIONE DEL RIO CASTELLANIA" per un importo di € 170.000,00;
- che a seguito della Determina 10UT del 27 agosto 2024 veniva formalizzato l'affidamento d'incarico allo studio tecnico GR PROGETTI STUDIO ASSOCIATO con sede in Novi Ligure AL P. IVA 02249090065, che ha prodotto la documentazione progettuale relativa al progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato con DGC 30 del 18 settembre 2024;
- la Regione Piemonte, Direzione Opere Pubbliche, Difesa del suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica Settore Tecnico regionale – Alessandria e Asti, ai sensi del R.D. 523/1904 – P.I. 1590 – comunicava il rilascio dell'autorizzazione idraulica per lavori di "Regolazione del Rio Castellania nel Comune di Villalvernia (AL)";



- lo studio tecnico GR PROGETTI STUDIO ASSOCIATO con sede in Novi Ligure AL P. IVA 02249090065, produceva la documentazione progettuale relativa al progetto esecutivo composta dagli elaborati in data 30 novembre 2024 al prot. 5878:

- *Relazione generale*
- *Relazione idrologico – idraulica*
- *Relazione geologica*
- *Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti*
- *Piano di sicurezza e coordinamento*
- *Quadro di incidenza della manodopera*
- *Cronoprogramma*
- *Elenco prezzi unitari*
- *Computo metrico estimativo*
- *Quadro Economico*
- *Capitolato speciale d'appalto*
- *Schema di contratto*
- *Relazione tecnica di applicazione dei criteri minimi ambientali (CAM) di riferimento*
- *Fascicolo dell'opera*
- *Relazione integrativa al PFTE*
- *Elaborati grafici:*

GR-470.A1 Stralcio di C.T.R.

Planimetria catastale

Stralcio PRGC

Scala 1:10.000/2.000

GR-470.A2 STATO ATTUALE

Rilievo - Documentazione fotografica

Scala 1:500

GR-470.A3 STATO DI PROGETTO

Planimetria generale - Ortofoto

Scala 1:500

GR-470.A4 BRIGLIA SELETTIVA

Planimetria quotata – Sezioni manufatto- Particolari costruttivi

Scala 1:100/50/10

GR-470.B1 SEZIONI

Da sez. 1 a sez. 6.5

Scala 1:200

GR-470.B2 SEZIONI

Da sez. 7 a sez. 12

Scala 1:200

GR-470.C1 BRIGLIA SELSETTIVA

Carpenteria ed orditura ferri

Scala 1:50

E riporta il seguente quadro economico



QUADRO ECONOMICO

A) IMPORTO TOTALE LAVORI A CORPO:		€ 121.825,98
di cui:		
A1) Importo per costi della sicurezza non soggetti a ribasso di gara:	€ 5.701,08	
A2) Importo per costi della manodopera non soggetti a ribasso di gara:	€ 36.705,42	
A3) Importo A - A1 - A2 quale importo per l'esecuzione dei lavori soggetti a ribasso di gara	€ 79.419,48	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B1)		
B2)	Spese tecniche per progettazione (PFTE, esecutivo, direzione lavori, CSE, rilievo planoaltimetrico), compresi oneri previdenziali al 4%	€ 15.500,00
B3)		
B4) Accantonamento art. 45 D.Lgs 36/2023		€ 2.436,52
B5) Spese tecniche per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche		€ -
B6) Spese tecniche per collaudo statico, compreso oneri previdenziali al 4%		€ -
B7) I.V.A.		
B7.1 I.V.A. al 22% su A	€ 26.801,72	
B7.2 I.V.A. al 22% su B1 e B3	€ 3.410,00	
B7.3 I.V.A. al 22% su B5	€ -	
B7.4 I.V.A. al 22% su B6	€ -	
	totale IVA	€ 30.211,72
B8) Contributo ANAC, art.1, commi 65 e 67, L.23/12/2005 n.266		€ -
B9) Accantonamento per rogiti, espropri, occupazione temporanea e diritti di superficie		
B10)		
B10) Accantonamento per spostamento reti in economia		€ -
B11) Imprevisti ed arrotondamento		€ 25,78
Importo totale somme a disposizione della Stazione Appaltante		€ 48.174,02
IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO:		€ 170.000,00



Preso atto

⇒ della determina di aggiudicazione lavori UT 16 del 10 dicembre 2024 a favore di:

TERRA.CON S.R.L. - P IVA 09093770015 con sede in Via Giovanni Agnelli 71 Carmagnola (TO), secondo le modalità RDO trattativa diretta dell'art 50, c. 1, lett. a, del D.Lgs 36/2023, così come indicato:

importo soggetto a ribasso	79.419,48 €	
ribasso d'asta pari a	266,45 €	
Restano		79.153,03 €
A cui sommare		
Oneri della sicurezza		5.701,08 €
Mano d'opera		36.705,42 €
Importo contrattuale		121.559,53 €
IVA 22%		26.743,10 €
Importo complessivo		148.302,63 €

⇒ della documentazione tecnica e contabile che ha prodotto il Direttore dei lavori, composta da:

verbale consegna lavori in data 16 dicembre 2024 - verbale sospensione lavori in data 7 gennaio 2025 - verbale ripresa lavori in data 8 giugno 2025 - certificato fine lavori in data 18 luglio 2025 - CRE e Stato finale dei lavori in data 18 luglio 2025, da cui scaturisce un'economia di spesa relativa all'intervento pari a

Importo finanziato pari a € 170.000,00

Importo utilizzato pari a € 167.212,63

Economie realizzate pari a € 2.787,37

come da riepilogo a seguire allegato



STATO FINALE

PROGETTO

Riepilogo Lavori			
A 1	LAVORI derivanti da computo metrico A BASE D'ASTA	€ 79.419,48	€ 79.153,03
A 2	Oneri sicurezza <u>NON</u> soggetti a ribasso d'asta	€ 5.701,08	€ 5.701,08
A 3	Mano d'opera <u>NON</u> soggetti a ribasso d'asta	€ 36.705,42	€ 36.705,42
A)	TOTALE INTERVENTO	€ 121.825,98	€ 121.559,53
A1.1 LAVORI derivanti da computo metrico A BASE D'ASTA - APPLICATO IL RIBASSO			
A2.1 Oneri sicurezza <u>NON</u> soggetti a ribasso d'asta			
A2.2 Mano d'opera <u>NON</u> soggetti a ribasso d'asta			
A.1) IMPORTO CONTRATTO			
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE			
B 1	Attività preliminari di fattibilità intervento	€ 0,00	€ 0,00
B 2	Lavori in amministrazione diretta	€ 0,00	€ 0,00
B 3	Attività specifiche individuabili in funzione della complessità del lavoro	€ 0,00	€ 0,00
B 4	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 25,78	€ 0,00
B 5	Accantonamento e imprevisti	€ 0,00	€ 0,00
B 6	Acquisizione aree o immobili - atti notarili	€ 0,00	€ 0,00
B 7	Accantonamento	€ 0,00	€ 0,00
B 8	Spese tecniche :		
	Progetto, D.L., Coordinamento Sicurezza ai sensi dell'art. 24 D.Lgs 50/2016	€ 15.500,00	€ 15.500,00
	come modificato dall'art. 14 del D.Lgs 56/2017		
	B 8.2b Cassa Nazionale (4%)	€ 0,00	€ 0,00
		Tot B8	€ 15.500,00
B 9	Attività di cui all'art. 31 "Ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni", comma 11 del D.Lgs.50/2016		
	di B8.1	Tot B8	€ 2.436,52
B 9.1	Quota responsabile del procedimento e ufficio RUP	€ 1.949,22	€ 0,00
B 9.2	Quota per acquisto di beni, strumentazioni, tecnologie funzionali per l'ente	€ 487,30	€ 0,00
B 10	Spese per attività di consulenza o di supporto	€ 0,00	€ 0,00
B 11	Spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00	€ 0,00
B 12	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 0,00	€ 0,00
B 13	Accertamenti di laboratorio, verifiche, collaudi	€ 0,00	€ 0,00
B 14	I.V.A ed eventuali altre imposte :		
	B 14.1 I.V.A. sui lavori al 22%	€ 26.801,72	€ 26.743,10
	B 14.2 I.V.A. sui lavori al 10%	€ 0,00	€ 0,00
	B 14.3 I.V.A. sui lavori al 4%	€ 0,00	€ 0,00
	B 14.4 I.V.A. su lavori della voce B 2	€ 0,00	€ 0,00
	B 14.5 I.V.A. su spese tecniche	€ 3.410,00	€ 3.410,00
		Tot B14	€ 30.211,72
B 15	Contributo ANAC	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 48.174,02	€ 45.653,10
TOTALE PROGETTO (A+B)		€ 170.000,00	€ 167.212,63
RESIDUANO			€ 2.787,37



Evidenziato

che l'importo di cui in narrativa trova imputazione al capitolo 4032/2 Entrata, 20810126/2 uscita;

Richiamato

che ai sensi dell'art 15, D.Lgs. 36/2023 e l'Allegato I.2, D.Lgs. 36/2023, come da DGC 23 del 24 luglio 2024, il Responsabile Unico del Progetto è individuato nelle figure di:

Giampaolo PEPE - Sindaco del Comune di Villalvernia RUP

Geometra Davide SILVANO - struttura supporto al RUP

e che gli stessi non si trovano in alcuna delle ipotesi di conflitto d'interessi previste dalla disciplina applicabile;

Dato atto che

il Responsabile del Servizio dichiara che il presente provvedimento è conforme alle vigenti norme di legge, allo Statuto ed ai Regolamenti, e che sarà trasmesso al responsabile del Servizio Finanziario e diverrà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 comma 4° del D. Lgs. 267/2000;

Ritenuta ed attestata

- o la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.
- o l'inesistenza di posizione di conflitto del sottoscritto, anche potenziale, di cui all'art. 6bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge anticorruzione n. 190/2012;
- o ai sensi del comma 2 dell'art. 9 d.l. 78/2009 la compatibilità della spesa con gli stanziamenti di bilancio nonché con le regole di finanza pubblica;

Visto

- ⇒ il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
- ⇒ gli artt. 107, 109, 147 bis e 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- ⇒ il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118;
- ⇒ il D.Lgs. n. 165/2001;
- ⇒ il D.Lgs 36/2023;
- ⇒ lo Statuto comunale e il Regolamento comunale di contabilità;

Per le motivazioni espresse in narrativa, e valutato di dover provvedere in merito;

DETERMINA

- 1) Di dare atto che quanto in narrativa costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 2) di approvare, come approva, la documentazione tecnica e contabile che ha prodotto il Direttore dei lavori, composta da:

verbale consegna lavori in data 16 dicembre 2024 – verbale sospensione lavori in data 7 gennaio 2025 - verbale ripresa lavori in data 8 giugno 2025 - certificato fine lavori in data 18 luglio 2025 –



CRE e Stato finale dei lavori in data 18 luglio 2025, da cui scaturisce un'economia di spesa relativa all'intervento pari a

Importo finanziato pari a € 170.000,00

Importo utilizzato pari a € 167.212,63

Economie realizzate pari a € 2.787,37

come da riepilogo a seguire allegato

		PROGETTO	STATO FINALE
Riepilogo Lavori			
A 1	LAVORI derivanti da computo metrico A BASE D'ASTA	€ 79.419,48	
A 2	Oneri sicurezza NON soggetti a ribasso d'asta	€ 5.701,08	
A 3	Mano d'opera NON soggetti a ribasso d'asta	€ 36.705,42	
A)	TOTALE INTERVENTO	€ 121.825,98	
A1.1 LAVORI derivanti da computo metrico A BASE D'ASTA - APPLICATO IL RIBASSO			€ 79.153,03
A2.1	Oneri sicurezza NON soggetti a ribasso d'asta		€ 5.701,08
A2.2	Mano d'opera NON soggetti a ribasso d'asta		€ 36.705,42
A.1.1)	IMPORTO CONTRATTO		€ 121.559,53
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE COMUNALE			
B 1	Attività preliminari di fattibilità intervento	€ 0,00	€ 0,00
B 2	Lavori in amministrazione diretta	€ 0,00	€ 0,00
B 3	Attività specifiche individuabili in funzione della complessità del lavoro	€ 0,00	€ 0,00
B 4	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00	€ 0,00
B 5	Accantonamento e Imprevisti	€ 25,78	€ 0,00
B 6	Acquisizione aree o immobili : atti notarili	€ 0,00	€ 0,00
B 7	Accantonamento	€ 0,00	€ 0,00
B 8	Spese tecniche :		
B 8.1b	Progetto, D.L., Coordinamento Sicurezza ai sensi dell'art. 24 D.Lgs 50/2016 come modificato dall'art. 14 del D.Lgs 56/2017	€ 15.500,00	€ 15.500,00
B 8.2b	Cassa Nazionale (4%) di B8.1	€ 0,00	€ 0,00
	Tot B8	€ 15.500,00	€ 15.500,00
B 9	Attività di cui all'art. 31 "Ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni", comma 11 del D.Lgs.50/2016	€ 2.436,52	€ 0,00
B 9.1	Quota responsabile del procedimento e ufficio RUP	€ 1.949,22	€ 0,00
B 9.2	Quota per acquisto di beni, strumentazioni, tecnologie funzionali per l'ente	€ 487,30	€ 0,00
B 10	Spese per attività di consulenza o di supporto	€ 0,00	€ 0,00
B 11	Spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00	€ 0,00
B 12	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 0,00	€ 0,00
B 13	Accertamenti di laboratorio, verifiche, collaudi	€ 0,00	€ 0,00
B 14	I.V.A ed eventuali altre imposte :		
B 14.1	I.V.A. sui lavori al 22%	22,00% € 26.801,72	€ 26.743,10
B 14.2	I.V.A. sui lavori al 10%	10,00% € 0,00	€ 0,00
B 14.3	I.V.A. sui lavori al 4%	4,00% € 0,00	€ 0,00
B 14.4	I.V.A. su lavori della voce B 2	22,00% € 0,00	€ 0,00
B 14.5	I.V.A. su spese tecniche	22,00% di B8 € 3.410,00	di B8 € 3.410,00
	Tot B14	€ 30.211,72	€ 30.153,10
B 15	Contributo ANAC	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 48.174,02	€ 45.653,10
TOTALE PROGETTO (A+B)		€ 170.000,00	€ 167.212,63
RESIDUANO			€ 2.787,37

3) di dare mandato, al responsabile del servizio finanziario, di liquidare le prestazioni eseguite dalla ditta affidataria e dal professionista incaricato, ognuno per le proprie competenze, a regolare emissione di fattura/parcella elettronica previo verifica della regolarità contributiva, a saldo del contributo ottenuto vista la non attuale capienza di cassa.

4) Che l'importo di cui in narrativa trova imputazione al capitolo 4032/2 Entrata, 20810126/2 uscita;

5) Di richiedere, come richiede, l'erogazione del saldo del contributo spettante tramite il caricamento della documentazione necessaria sul portale:

<https://regionepiemonte-moon.csi.it/moonfobl/accesso/spid/>;

6) Di pubblicare la presente per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio di questo ente;

Il Responsabile del Servizio Tecnico | Urbanistica | Opere Pubbliche

Sindaco F.to PEPE Giampaolo