



Comune di **VILLALVERNIA**

Provincia di **ALESSANDRIA**



**Medaglia d'Argento  
al  
Merito Civile**

## **DETERMINA N. 55 DEL 30/06/2025**

### **AREA FINANZIARIA**

### **UFFICIO RAGIONERIA**

#### **OGGETTO:**

**: SERVIZIO DI GESTIONE ASILO NIDO – MICRONIDO COMUNALE “MARTA CIMENTO”.  
DETERMINAZIONE A CONTRARRE. – CUP F34D25001550004 – CIG B77A00E69C**

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

PREMESSO che:

- Il Comune di Villalvernia è dotato di un asilo nido. micronido comunale, la cui attuale gestione, affidata ad operatori economici esterni all'A.C., è in fase di conclusione;
- Il Comune intende avviare un progetto di gestione del servizio pluriennale per la suddetta struttura, sempre facendo riferimento a gestori esterni all'A.C., al fine di assicurare una adeguata qualità e continuità nella erogazione di questo importante servizio;
- Alla luce delle esperienze maturate, in relazione al regime di proroga in atto da tempo per la gestione della struttura, al fine di superare le criticità legate alla stipula di un nuovo contratto di gestione, l'A.C. si è orientata a promuovere una iniziativa volta ad assicurare la possibilità di procedere ad un affidamento pluriennale di tale servizio;

EVIDENZIATO CHE:

- Gli obiettivi primari di tale scelta sono quelli di garantire, per un arco temporale adeguato, una continuità nella gestione del servizio, a beneficio degli utenti che ne beneficiano;
- L'affidamento di tale servizio comporta, in relazione anche alla durata possibile prevista di anni 4 con eventuale opzione per i successivi 2, la redazione di un apposito progetto di servizio, da porre a base di gara per l'assegnazione dello stesso;
- La natura dell'appalto di cui sopra comporta l'applicazione del criterio di aggiudicazione, ai sensi del DLGS 36/2023, dell'offerta economicamente più vantaggiosa (OEPV);
- Una programmazione a medio termine, peraltro, consentirà all'operatore economico risultato aggiudicatario del servizio di cui sopra, di pianificare e proporre, anche nella fase di formulazione dell'offerta relativa, attività ulteriori oltre a quelle istituzionalmente previste, orientate ad aumentarne il ventaglio e la qualità, con conseguente incremento dell'attrattività della struttura comunale;

CONSIDERATO CHE:

- L'ammontare del servizio di cui sopra ammonta, con riferimento alla singola annualità, a complessivi **€.155.000,00**;
- tale somma verrà inserita nell'ambito del Bilancio di Previsione 2025-2027 – per tutte le 3 annualità, con la quota parte relativa al 3° quadriennio 2025 ed all'intera annualità del 2026 e del 2027 – al capitolo 110103021 – Titolo I – Missione 12 - Programma 1 – Macro 103 - PDC 12.01.1.0103 – fi-

nanziato con fondi propri dell'Ente e con le entrate derivanti dall'utilizzazione del servizio da parte dell'utenza (secondo il piano tariffario in vigore);

- con determinazione n.50 del 6/06/2025 è stato definito lo staff relativo;
- con determinazione n.47 del 26/05/2025 è stato affidato il relativo incarico per la progettazione del servizio e per le attività di supporto tecnico al RUP, ivi inclusa la predisposizione degli atti di gara;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 25.06.2025 con la quale è stato approvato il progetto di servizio di cui sopra, redatto dal tecnico incaricato;

RITENUTO pertanto che occorra procedere ad avviare le attività per l'aggiudicazione del nuovo servizio in premessa descritto;

EVIDENZIATO che la natura, tipologia dei servizi da affidare ed il relativo importo a base d'asta indicato nel suddetto progetto esecutivo, consente il ricorso alle procedure di cui all'art. 50 comma 1° lett. e) del DLGS 36/2023 – affidamento di forniture e servizi - con estensione degli inviti alla procedura negoziata ad almeno 5 operatori economici, in relazione all'ammontare complessivo presunto del servizio da affidare, stimato pari ad €.749.625,00 (4 anni + opzione di rinnovo per altri 2) e tenuto conto che, per i servizi cui afferisce la presente procedura, il limite del valore stimato dell'appalto non può essere superiore ad €.750.000,00, ai sensi dell'art. 14 comma 1° lett d) del DLGS 36/2023;

DATO ATTO CHE:

- il Comune di Villalvernia non è riconosciuto quale stazione appaltante qualificata, ai sensi del DLGS 36/2023;
- con propria nota del 04.06.2025 ha pertanto richiesto al Comune di Carbonara Scrivia, in possesso della relativa qualificazione, di potersi avvalere degli uffici per la procedura di gara relativa;
- il Comune di Carbonara Scrivia ha espresso il proprio assenso con la nota del 07.06.2025;
- il Comune di Villalvernia aveva espletato, nel corso del 2024, un'indagine di mercato per la selezione degli operatori economici da consultare per l'affidamento dei servizi di cui sopra, che ha pertanto reso disponibile, integrando il relativo elenco, per la procedura di gara in oggetto:

RICHIAMATI:

- l'art. 192 (comma 1) del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da una determinazione a contrattare, indicante il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 17 (comma 1), del decreto legislativo 36/2023, il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

PRECISATO CHE ai sensi dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, occorre adottare la presente determinazione a contrattare con:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

VALUTATO CHE, trattandosi di lavori di importo inferiore alla soglia comunitaria, si debba procedere alla scelta del contraente a mezzo di procedura negoziata ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1° lett. e) del DLGS 36/2023:

Valutato di dovere riservare la partecipazione agli operatori economici di cui all'art. 66, comma 1, del Codice in possesso dei requisiti specificati nell'allegato elenco degli operatori economici selezionati, quale parte integrante della presente determinazione ma che viene sottratto alla pubblicazione;

DATO ATTO CHE risultano pertanto per le procedure in oggetto:

- FINE ED OGGETTO DEL CONTRATTO: SERVIZIO DI GESTIONE DELL'ASILO NIDO – MICRONIDO COMUNALE “MARTA CIMENTO” DI VILLALVERNIA – 2025-2029
- FORMA DEL CONTRATTO: contratto in forma pubblica amministrativa
- PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE Procedura negoziata di cui all'articolo 50, comma 1 lett. e), del decreto legislativo n.36/2023

PRECISATO quindi che il contratto sarà stipulato nei modi previsti dalla legge a cura del segretario e conterrà le seguenti clausole essenziali:

- il termine di esecuzione della prestazione è fissato dal capitolato speciale di appalto
- per ogni giorno di ritardo viene applicata una penale dell'uno per mille dell'importo contrattuale e comunque non superiore al 20%

PRECISATO CHE l'appalto in questione è così definito

|                                  |                                 |
|----------------------------------|---------------------------------|
| • IMPORTO SERVIZIO A BASE D'ASTA | €. 499.750,00                   |
| • TIPOLOGIA DI APPALTO           | A CORPO                         |
| • DURATA DEL SERVIZIO            | 4 ANNI (con opzione di altri 2) |
| • UBICAZIONE STRUTTURA           | VIA CADUTI I DICEMBRE           |

PRESO ATTO CHE il supporto tecnico al RUP incaricato ha predisposto la lettera di invito che verrà inviata, insieme alla sotto indicata documentazione, a cinque soggetti individuati, approvata con la presente determinazione e sottratto alla pubblicazione:

- MODULO DI ADESIONE ALL'INVITO
- DICHIARAZIONE POSSESSO REQUISITI
- MODELLO OFFERTA ECONOMICA
- DGUE
- DESCRIZIONE CONTENUTI OFFERTA TECNICA
- TABELLA CONTENENTE I CRITERI E SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE E RELATIVI PUNTEGGI
- SPECIFICHE RELATIVE AI CRITERI e sub-criteri di valutazione discrezionali
- INFORMATIVA PRIVACY

INDIVIDUATO pertanto nella sig.ra Donatella LENDINATO il Responsabile Unico del Progetto ed il Direttore dell'esecuzione del contratto ex artt. 15 e 114, comma 2, del Codice, con il supporto tecnico dell'arch. Fabrizio FURIA, dando atto che la stessa e tutto il personale coinvolto nella presente procedura, non si trovano in una situazione di conflitto di interesse, giuste dichiarazioni conservate agli atti;

DATO ATTO CHE il CUP assegnato è il seguente: **F34D25001550004**

DATO ATTO CHE il CIG per la procedura presente è il seguente: **B77A00E69C**

VISTI:

- il decreto legislativo 36/2023;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) ed in particolare l'art. 107;

ATTESTATA, ai sensi dell'articolo 147 bis, 1° comma, del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa esplicata con il presente atto mediante il rilascio del previsto parere dirigenziale;

VISTO l'art. 41 dello Statuto Comunale

Visti gli artt. 107 e 192 del D.Lgs. 18.08.2000 nr. 267 che demanda ai dirigenti o responsabili di servizio l'adozione di atti di gestione per l'osservanza delle leggi e dei regolamenti aventi carattere vincolato e comportanti discrezionalità tecnica;

## DETERMINA

- 1) Di avviare, pertanto, mediante procedura negoziata, ex art. 50, c.1 lett. e), del D.Lgs.36/2023, le procedure per affidare il servizio di gestione dell'asilo nido – micronido comunale "Marta Cimento" – anni 2025-2029 - di cui alle premesse;
- 2) Di dare atto che le norme di individuazione del contraente per l'aggiudicazione della gara per l'appalto dei lavori sopra citati sono quelle fissate dal predetto art. 50 comma 1° lett. e) del D.Lgs. n. 36/2023;
- 3) di dare atto delle ragioni di indifferibilità ed urgenza in premessa richiamate per il concreto avvio della prestazione di che trattasi, in ragione della necessità ed obbligo di avviare il nuovo servizio a far data dal 01/09/2025;
- 4) di dare atto, che l'appalto in questione è così definito:

|  |                                 |
|--|---------------------------------|
| <input type="radio"/> IMPORTO SERVIZIO A BASE D'ASTA | €. 499.750,00                   |
| <input type="radio"/> TIPOLOGIA DI APPALTO           | A CORPO                         |
| <input type="radio"/> DURATA DEL SERVIZIO            | 4 ANNI (con opzione di altri 2) |
| <input type="radio"/> UBICAZIONE STRUTTURA           | VIA CADUTI I DICEMBRE           |
- 5) DI RISERVARE l'opzione di modifica con integrazione dell'affidamento di cui sopra, con l'integrazione delle due annualità opzionali, come indicato nell'apposito disciplinare di gara, mediante separato atto amministrativo, ai sensi dell'art. 120 comma 1° lett. a) del DLGS 36/2023;
- 6) DI DARE ATTO CHE l'ammontare del servizio di cui sopra ammonta, con riferimento alla singola annualità, a complessivi **€.155.000,00** e che tale somma verrà inserita nell'ambito del Bilancio di Previsione 2025-2027 – per tutte le 3 annualità, con la quota parte relativa al 3° quadrimestre 2025 ed all'intera annualità del 2026 e del 2027 – al capitolo 110103021 – Titolo I – Missione 12 - Programma 1 – Macro 103 - PDC 12.01.1.0103 – finanziato con fondi propri dell'Ente e con le entrate derivanti dall'utilizzazione del servizio da parte dell'utenza (secondo il piano tariffario in vigore);
- 7) Di approvare i documenti che l'ufficio Tecnico Comunale ha predisposto unitamente alla lettera di invito che verrà inviata, insieme alla sotto indicata documentazione, ai soggetti individuati nell'allegato elenco (parte integrante della presente determinazione ma sottratto alla pubblicazione):
  - MODULO DI ADESIONE ALL'INVITO
  - DICHIARAZIONE POSSESSO REQUISITI
  - MODELLO OFFERTA ECONOMICA
  - DGUE
  - DESCRIZIONE CONTENUTI OFFERTA TECNICA
  - TABELLA CONTENENTE I CRITERI E SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE E RELATIVI PUNTEGGI
  - SPECIFICHE RELATIVE AI CRITERI e sub-criteri di valutazione discrezionali
  - INFORMATIVA PRIVACY
- 8) Di ribadire che:
  - il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016, mediante sottoscrizione di contratto in forma pubblica amministrativa;
  - l'esigibilità delle prestazioni suddette si esaurirà nel mese di agosto 2029;
  - si procederà alla liquidazione della citata spesa nei termini fissati dal capitolato speciale di appalto;
  - la sig. Donatella LENDINATO è il Responsabile Unico del Progetto, con il supporto tecnico dell'arch. Fabrizio FURIA
  - tanto il Responsabile Unico del Progetto, quanto il personale coinvolto nella presente procedura, non si trovano in una situazione di conflitto di interesse, giuste dichiarazioni conservate agli atti.
  - il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato è il seguente: **F34D25001550004**
  - il CIG per la procedura presente è il seguente: **B77A00E69C**

- 9) di trasmettere copia del presente provvedimento al Comune di Carbonara Scrivia, individuato, quale Stazione Appaltante qualificata, quale Responsabile della fase procedurale di scelta del contraente, per gli adempimenti conseguenti;
- 10) di pubblicare copia della presente all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi.

Villalvernia, lì 30.06.2025

Il Responsabile dell'AREA FINANZIARIA  
F.to PEPE Giampaolo